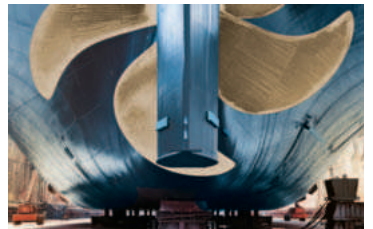


Gebundenes Kapital flüssig machen

Leasing von Markenrechten und Patenten



Die Commerz Real Gruppe bietet über ihre Tochtergesellschaft **Commerz Real Mobilienleasing** hochinteressante Lösungen zur Beschaffung von Liquidität aus dem eigenen Unternehmen. Mit der Finanzierung von Markenrechten und Patenten im Besitz eines Unternehmens wird gebundenes Kapital wieder zu frei verfügbarer Liquidität für neue Pläne oder für die Weiterentwicklung und Sicherung bestehender Markt- und Wettbewerbsvorteile.

Commerz Real Mobilienleasing hat durch spezielle vertragliche Lösungen diese Produktentwicklung von Anfang an begleitet. Ihren Know-how-Vorsprung dokumentiert **Commerz Real Mobilienleasing** durch eigene Marken für den jeweiligen Themenkreis:

- **BRAIN CAPITAL®** ist die von der **Commerz Real Mobilienleasing** eingetragene Marke für das Leasing von Patenten; das heißt die Übertragung eines Patentes an **Commerz Real Mobilienleasing**, verbunden mit einer exklusiven und ausschließlichen Lizenzvereinbarung zu Ihren Gunsten.
- **BRAND CAPITAL®** ist die von der **Commerz Real Mobilienleasing** eingetragene Marke für das Leasing von Marken, also Off-Balance-Sheet-Finanzierung von Markenrechten über perfekte vertragsrechtliche Lösungen zum Vorteil Ihres Unternehmens.

Maschinen

Anlagen

Fahrzeuge

Marken und Patente

Mobilienleasing

Contracting

US-GAAP- und
IFRS-Leasing

Operate-Leasing
Mietkauf

Vertriebsleasing

COMMERZ REAL 
IT-Leasing

unser Spezialist für
IT-Leasing

COMMERZ REAL 
Autoleasing

unser Spezialist für
Autoleasing

Kapital muss arbeiten, statt sich auf Erfolgen auszuruhen

Schlummernde Reserven rechtzeitig für neue Unternehmensziele wecken

In Zeiten knapper eigener Mittel, Ratings und vorsichtiger Kreditvergabepolitik brauchen die Unternehmen aufgeschlossene Finanzierungspartner zur Verfolgung ihrer unternehmerischen Ziele und dazu Möglichkeiten zur Verbesserung der Bilanzstrukturen. Unsere Überlegungen, „schlummernde Reserven“ im Unternehmen aufzuspüren und zu einer berechenbaren bilanzentlastenden Finanzierung zu machen, haben zur Entwicklung von **BRAIN CAPITAL®** und **BRAND CAPITAL®** geführt.

Die Quelle für neue Mittel liegt in Ihrem Unternehmen. Es ist der Besitzstand an Markenrechten und Patenten, deren Wert über Jahre durch Investitionen in Marketing und Werbung bzw. Forschung und Entwicklung gebildet wurde. Diese Mittel holen wir jetzt für die strategischen Ziele Ihres Unternehmens zurück und geben Ihnen damit das Instrument für eine weitere erfolgreiche Unternehmensentwicklung an die Hand. Ganz gleich, ob Sie mit „frischem Geld“ neue Marken und Patente dazukaufen möchten oder bilanzielle Verbindlichkeiten reduzieren wollen.

Dazu bieten wir Ihnen mit **BRAIN CAPITAL®** und **BRAND CAPITAL®** nicht nur einen individuellen Weg der Kapitalbeschaffung, sondern auch ein Maximum an Sicherheit und Diskretion. Es gibt keine öffentliche Bekanntmachung der Finanzierung Ihrer Marken und Patente durch entsprechenden Eintrag im Patent- und Markenregister.

Nutzen Sie doch einfach die Chance zu einem Gespräch über Ihre Ziele und die Werte der vorhandenen immateriellen Wirtschaftsgüter Ihres Unternehmens. Wir sind sicher, dass wir Ihnen ganz neue Wege der Unternehmensfinanzierung aufzeigen können.

Sie sehen, es lohnt sich, mit uns über Ihre Möglichkeiten zu sprechen.

Impressum

Commerz Real Mobilienleasing GmbH

Mercedesstraße 6 | 40470 Düsseldorf
Tel. +49 211 7708-2332 | Fax +49 211 7708-3330

mobilien@commerzreal.com
www.commerzreal.com/mobilien

COMMERZ REAL 
Commerzbank Gruppe