

Sofort mehr Liquidität durch den Verkauf des eigenen Fuhrparks

Das Ende der Kapitalbindung durch Sale-and-lease-back



Ihr Unternehmen ist über Jahre gewachsen und dementsprechend auch Ihr Fuhrpark, den Sie nun durch Ihr Anlagevermögen und Ihre Bilanzen schleppen. Das bindet Kapital, verschlechtert u.U. Bonität und Liquidität und hat wenig oder gar keine Vorteile. Durch Sale-and-lease-back mit der **Commerz Real Autoleasing GmbH** können auch für Ihren bestehenden Fuhrpark die betriebswirtschaftlichen Effekte und Vorteile des Leasings voll ausgeschöpft werden:

- Fuhrparkbewertung
- Fuhrparkankauf und Umstellung von Kauf auf Leasing
- Liquiditätsbeschaffung
- Aufhebung der Ersatzbeschaffungsperioden
- Bilanzverkürzung
- Verbesserung der Risikostruktur
- Ratingverbesserung

Nutzen Sie unser Gesprächsangebot und lassen Sie sich über die Möglichkeiten des Sale-and-lease-back von einem unserer Spezialisten aus den acht Geschäftsstellen der Commerz Real Mobilienleasing GmbH oder der Zentrale der **Commerz Real Autoleasing** in Hamburg beraten.

Fahrzeugleasing
Consulting
Kfz-/Flottenleasing
Full-Service-Leasing
Fuhrparkmanagement
Sale-and-lease-back
Motivationsleasing

Einen Fuhrpark verkaufen heißt nicht, auf seinen Nutzen zu verzichten

Verkaufen und gleichzeitig zurückleasen bringt viele Vorteile

Früher war der eigene Fuhrpark der Stolz vieler Unternehmer – brachte er doch den Namen des Unternehmens auf die Straße und vor die Haustür vieler Kunden. Auch heute ist die Wirkung eigener Fahrzeuge im Straßenbild mit einem plakativen Corporate Design unbestritten. Heutzutage jedoch macht Kaufen im Vergleich zu Vorteilen durch **Commerz Real Autoleasing**, wie dem Wegfall der Kapitalbindung, der allgemeinen Bonitäts-/Ratingeffekte und der Flexibilisierung des Ersatzbedarfs, viel weniger Sinn.

Mit Sale-and-lease-back erhalten Sie den Nutzen und alle Vorteile eines aufgabengerecht strukturierten, modernen Fuhrparks und holen sich damit das bisher gebundene Kapital als Liquidität für wichtigere Projekte Ihres Kerngeschäfts zurück.

Neben diesem Liquiditätsvorteil stehen die operativen Vorteile für den Fuhrparkbetrieb: Durch die Entscheidung für den Verkauf des gesamten Fuhrparks an die **Commerz Real Autoleasing** befreien Sie sich sozusagen auf einen Schlag von den bisher durch Nutzung/Abschreibung etc. vorgegebenen Perioden des Ersatzbedarfs.

Nach Ablauf der Leasinglaufzeit haben Sie auch weiterhin die freie Wahl: Hersteller, Modell, Ausstattung, Händler – ganz nach Ihren Wünschen. Die Unabhängigkeit der **Commerz Real Autoleasing** und ihre Einkaufsstärke als Großkunde der Automobilindustrie und deren Händlernetz bringt schon mit Beginn der Planung oder bei der Umstrukturierung eines Fuhrparks nur Pluspunkte.

Pluspunkte, die Sie für Ihr Unternehmen mit der Entscheidung für eine individuelle Sale-and-lease-back-Lösung mit der **Commerz Real Autoleasing** sammeln können. Denn von Autos verstehen wir genauso viel wie vom Geld. Wir sehen unsere Aufgabe darin, Ihnen die bestmögliche Lösung zu präsentieren.

Schließlich bauen wir darauf, in Zukunft gemeinsam mit dem Erfolg Ihres Unternehmens zu wachsen. Sprechen Sie mit uns über Sale-and-lease-back und die Effekte auf Liquidität, Bilanz und Rating.

Mit uns fahren Sie besser.

Impressum

Commerz Real Autoleasing GmbH

Kühnehöfe 3 | 22761 Hamburg
Tel. +49 40 85350-0 | Fax +49 40 8515698

auto@commerzreal.com
www.commerzreal.com/auto

COMMERZ REAL 
Commerzbank Gruppe